

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
201	โฉนด	304	4506	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	2	11	3,411.00	940.00	3,206,340.00												3,206,340	3,206,340	50	0	0.01			
202	โฉนด	306	4508	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	1	75	2,175.00	940.00	2,044,500.00													2,044,500	2,044,500	50	0	0.01		
203	โฉนด	307	4509	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	0	64	864.00	1,300.00	1,123,200.00													1,123,200	1,123,200	50	0	0.01		
204	โฉนด	308	4510	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	2	51	651.00	660.00	429,660.00													429,660	429,660	50	0	0.01		
205	โฉนด	310	4512	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	2	31	3,431.00	400.00	1,372,400.00														1,372,400	1,372,400	50	0	0.01	
206	โฉนด	311	4513	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	560.00	616,000.00														616,000	616,000	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	560.00	48,720.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,550.00	589,500.00	15	117,900	471,600	520,320	520,320	50	0	0.02			
207	โฉนด	315	4516	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	1	21	921.00	150.00	138,150.00														138,150	138,150	50	0	0.01	
208	โฉนด	317	4517	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	3	34	1,934.00	150.00	290,100.00														290,100	290,100	50	0	0.01	
209	โฉนด	318	4518	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	3	2	2,302.00	150.00	345,300.00														345,300	345,300	50	0	0.01	
210	โฉนด	319	4519	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	1	87	3,387.00	150.00	508,050.00														508,050	508,050	50	0	0.01	
211	โฉนด	319	4519	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	1	87	3,387.00	150.00	508,050.00														508,050	508,050	50	0	0.01	
212	โฉนด	322	4520	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	14	1	27	5,727.00	150.00	859,050.00															859,050	859,050	50	0	0.01
213	โฉนด	323	4521	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	0	94	2,894.00	400.00	1,157,600.00															1,157,600	1,157,600	50	0	0.01
214	โฉนด	324	4522	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	2	40	2,240.00	750.00	1,680,000.00															1,680,000	1,680,000	50	0	0.01
215	โฉนด	325	4523	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	3	52	3,952.00	310.00	1,225,120.00															1,225,120	1,225,120	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
216	โฉนด	326	4524	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	6	0	47	2,447.00	750.00	1,835,250.00											1,835,250	1,835,250	50	0	0.01		
217	โฉนด	329	4527	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	2	1	22	922.00	470.00	433,340.00											433,340	433,340	50	0	0.01		
218	โฉนด	330	4528	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	2	0	4	804.00	470.00	377,880.00											377,880	377,880	50	0	0.01		
219	โฉนด	331	4529	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	2	3	5	1,105.00	560.00	618,800.00											618,800	618,800	50	0	0.01		
220	โฉนด	332	4530	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	2	2	62	1,062.00	560.00	594,720.00											594,720	594,720	50	0	0.01		
221	โฉนด	336	4533	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	1,550.00	620,000.00											620,000	620,000	50	0	0.01		
						อยู่อาศัย	0	3	52	352.00	1,550.00	545,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	45.65	6,550.00	550,200.00	41	396,144	154,056	699,656	403,122	50	0	0.02
													2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	19.58	6,550.00	235,800.00	41	169,776	66,024	611,624	172,852	50	0	0.02
													3	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	26.08	5,600.00	268,800.00	41	193,536	75,264	620,864	217,556	50	0	0.02
							4	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	16.00	8.69	6,550.00	104,800.00	1	1,048	103,752	649,352	151,165	0	151,165	0.3						
222	โฉนด	337	4534	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	4	1	65	1,765.00	1,900.00	3,353,500.00										3,353,500	3,353,500	50	0	0.01			
223	โฉนด	338	4535	ม.2 ต.หน้าพู่	อยู่อาศัย	0	0	90	90.00	380.00	34,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	57.74	6,550.00	628,800.00	26	264,096	364,704	398,904	384,451	50	0	0.02	
													2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	38.49	6,550.00	419,200.00	26	176,064	243,136	277,336	256,300	50	0	0.02
													3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	6.25	3.77	2,500.00	15,625.00	26	6,563	9,063	43,263	10,352	50	0	0.02
224	โฉนด	339	4536	ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	0	0	78	78.00	150.00	11,700.00										11,700	11,700	50	0	0.01			
225	โฉนด	340	4537	ม.2 ต.หน้าพู่	เกษตรกรรม	1	1	72	572.00	1,900.00	1,086,800.00											1,086,800	1,086,800	50	0	0.01		
226	โฉนด	341	4538	ต.หน้าพู่	อยู่อาศัย	0	0	99.5	99.50	2,500.00	248,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	253.00	41.08	6,550.00	1,657,150.00	14	298,287	1,358,863	1,607,613	1,461,050	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
238	โฉนด	363	4669	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	2	90	3,090.00	150.00	463,500.00											463,500	463,500	50	0	0.01	
239	โฉนด	364	4670	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	24	2,024.00	400.00	809,600.00											809,600	809,600	50	0	0.01	
240	โฉนด	365	4671	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	1	71	3,371.00	560.00	1,887,760.00											1,887,760	1,887,760	50	0	0.01	
241	โฉนด	368	4674	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	21	3	68	8,768.00	400.00	3,507,200.00											3,507,200	3,507,200	50	0	0.01	
242	โฉนด	369	4675	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	10	1	51	4,151.00	150.00	622,650.00											622,650	622,650	50	0	0.01	
243	โฉนด	370	4676	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	1	23	2,923.00	330.00	964,590.00											964,590	964,590	50	0	0.01	
244	โฉนด	372	4678	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	1	64	2,564.00	330.00	846,120.00											846,120	846,120	50	0	0.01	
245	โฉนด	373	4679	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	1	20	2,520.00	200.00	504,000.00											504,000	504,000	50	0	0.01	
246	โฉนด	376	4681	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	3	77	1,577.00	150.00	236,550.00											236,550	236,550	50	0	0.01	
247	โฉนด	378	4683	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	2,500.00	625,000.00											625,000	625,000	50	0	0.01	
248	โฉนด	379	4684	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	1	85.2	1,385.20	290.00	401,708.00											401,708	401,708	50	0	0.01	
249	โฉนด	380	4685	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	0	81	1,681.00	1,900.00	3,193,900.00											3,193,900	3,193,900	50	0	0.01	
												1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	20.00	7,550.00	694,600.00	21	222,272	472,328	690,828	516,028	0	516,028	0.02
												2	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	20.00	7,550.00	694,600.00	21	222,272	472,328	690,828	516,028	0	516,028	0.02
												3	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	20.00	7,550.00	694,600.00	21	222,272	472,328	690,828	516,028	0	516,028	0.02
												4	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	92.00	20.00	7,550.00	694,600.00	21	222,272	472,328	690,828	516,028	0	516,028	0.02
250	โฉนด	383	4688	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	0	45	1,245.00	200.00	249,000.00										249,000	249,000	50	0	0.01		