

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสีย (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	โฉนด	751	8939	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	750.00	70,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	6,550.00	648,450.00	41	466,884	181,566	252,066	252,066	50	0	0.02
602	โฉนด	815	8942	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	2	2,002.00	660.00	1,321,320.00												1,321,320	1,321,320	50	0	0.01
603	โฉนด	1454	8944	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	24	3	8	9,908.00	200.00	1,981,600.00												1,981,600	1,981,600	50	0	0.01
604	โฉนด	1625	8955	ต.น้ำพุ	อื่นๆ	1	1	18.8	518.80	330.00	171,204.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	240.00	100.00	2,000.00	480,000.00	21	153,600	326,400	497,604	497,604	0	497,604	0.3
605	โฉนด	1626	8956	ม.2 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	1	1	18.9	518.90	330.00	171,237.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	110.00	100.00	6,550.00	720,500.00	6	43,230	677,270	848,507	848,507	0	848,507	0.02
606	โฉนด	1371	8974	ม.3 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	3	99	3,599.00	290.00	1,043,710.00												1,043,710	1,043,710	50	0	0.01
607	โฉนด	1553	8977	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	10	0	41	4,041.00	150.00	606,150.00												606,150	606,150	50	0	0.01
608	โฉนด	1555	8979	ม.3 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	86	1,886.00	150.00	282,900.00												282,900	282,900	50	0	0.01
609	โฉนด	1556	8980	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	3	94	1,994.00	150.00	299,100.00												299,100	299,100	50	0	0.01
610	โฉนด	1558	8982	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	2	53	3,453.00	150.00	517,950.00												517,950	517,950	50	0	0.01
611	โฉนด	1563	8987	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	290.00	464,000.00												464,000	464,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	290.00	28,420.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	300.00	100.00	6,550.00	1,965,000.00	26	1,670,250	294,750	323,170	323,170	50	0	0.02
612	โฉนด	1570	8992	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	2	75	1,475.00	380.00	560,500.00												560,500	560,500	50	0	0.01
613	โฉนด	1595	9010	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	2	21	3,421.00	150.00	513,150.00												513,150	513,150	50	0	0.01
614	โฉนด	1605	9019	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	3	99	2,399.00	150.00	359,850.00												359,850	359,850	50	0	0.01
615	โฉนด	1211	9020	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	44	2,044.00	150.00	306,600.00												306,600	306,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/กม.ชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
616	โฉนด	1219	9024	ม.3 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	2	1	95	995.00	150.00	149,250.00													149,250	149,250	50	0	0.01	
617	โฉนด	1220	9025	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	0	58	1,258.00	150.00	188,700.00														188,700	188,700	50	0	0.01
618	โฉนด	1221	9026	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	3	88	2,388.00	150.00	358,200.00														358,200	358,200	50	0	0.01
619	โฉนด	1222	9027	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	1	48	2,548.00	150.00	382,200.00														382,200	382,200	50	0	0.01
620	โฉนด	1223	9028	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	7	1	13	2,913.00	150.00	436,950.00														436,950	436,950	50	0	0.01
621	โฉนด	1224	9029	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	3	94	1,594.00	400.00	637,600.00														637,600	637,600	50	0	0.01
622	โฉนด	1226	9031	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	9	2	65	3,865.00	250.00	966,250.00														966,250	966,250	50	0	0.01
623	โฉนด	1228	9033	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00														300,000	300,000	50	0	0.01
624	โฉนด	1230	9035	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	3	81	2,381.00	150.00	357,150.00														357,150	357,150	50	0	0.01
625	โฉนด	1231	9036	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	4	2	76	1,876.00	150.00	281,400.00														281,400	281,400	50	0	0.01
626	โฉนด	1232	9037	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	4	1	73	1,773.00	150.00	265,950.00														265,950	265,950	50	0	0.01
627	โฉนด	1235	9040	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	0	60	2,460.00	150.00	369,000.00														369,000	369,000	50	0	0.01
628	โฉนด	1236	9041	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	0	75	2,475.00	150.00	371,250.00														371,250	371,250	50	0	0.01
629	โฉนด	1238	9043	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	1	11	2,111.00	150.00	316,650.00														316,650	316,650	50	0	0.01
630	โฉนด	1239	9044	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	0	90	2,490.00	290.00	722,100.00														722,100	722,100	50	0	0.01
631	โฉนด	1242	9059	ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	4	3	65	1,965.00	330.00	648,450.00														648,450	648,450	50	0	0.01
632	โฉนด	1245	9062	ม.5 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	9	2	80	3,880.00	150.00	582,000.00														582,000	582,000	50	0	0.01
633	โฉนด	1249	9066	ม.5 ต.น้ำพูน	อยู่อาศัย	2	3	62	1,162.00	660.00	766,920.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	62.50	6,550.00	1,310,000.00	36	812,200	497,800	1,264,720	977,125	50	0	0.02		
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	37.50	6,550.00	786,000.00	46	597,360	188,640	188,640	188,640	10	0	0.02		

