

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1151	โฉนด	2711	28513	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	2	66.1	266.10	750.00	199,575.00										199,575	199,575	50	0	0.01		
1152	โฉนด	2713	28515	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	3	13	313.00	750.00	234,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	9	106,110	1,072,890	1,307,640	1,307,640	50	0	0.02
						0	0	4	4.00	750.00	3,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	16.00	100.00	2,500.00	40,000.00	6	2,400	37,600	40,600	40,600	0	40,600	0.3
1153	โฉนด	2715	28523	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	0	70.2	870.20	1,650.00	1,435,830.00											1,435,830	1,435,830	50	0	0.01	
						0	0	32	32.00	1,650.00	52,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	21	201,216	427,584	480,384	480,384	50	0	0.02
1154	โฉนด	2716	28524	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	150.00	11,250.00										11,250	11,250	50	0	0.01		
1155	โฉนด	2717	28525	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	9.2	1,809.20	200.00	361,840.00										361,840	361,840	50	0	0.01		
1156	โฉนด	2718	28526	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	2	91.6	1,491.60	290.00	432,564.00										432,564	432,564	50	0	0.01		
1157	โฉนด	2733	28752	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	150.00	45,000.00											45,000	45,000	50	0	0.01	
						0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	51	267,240	47,160	62,160	62,160	50	0	0.02
1158	โฉนด	2740	28780	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	2,000.00	400,000.00										400,000	400,000	50	0	0.01		
1159	โฉนด	2739	28810	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	45.4	45.40	2,500.00	113,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,550.00	1,048,000.00	21	335,360	712,640	826,140	826,140	50	0	0.02
						0	0	24	24.00	2,500.00	60,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	21	201,216	427,584	487,584	487,584	0	487,584	0.3
1160	โฉนด	2731	28868	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	16.5	16.50	380.00	6,270.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	6,550.00	432,300.00	19	121,044	311,256	317,526	317,526	50	0	0.02
						0	3	24.5	324.50	380.00	123,310.00													123,310	123,310	50	0
1161	โฉนด	2746	28908	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	15.4	15.40	2,500.00	38,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	6,550.00	157,200.00	11	18,864	138,336	176,836	176,836	50	0	0.02
						0	0	4	4.00	2,500.00	10,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	16.00	100.00	6,550.00	104,800.00	11	12,576	92,224	102,224	102,224	0	102,224	0.3
1162	โฉนด	2752	28968	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	1,000.00	100,000.00										100,000	100,000	50	0	0.01		
1163	โฉนด	1298	29010	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	1	5	505.00	150.00	75,750.00										75,750	75,750	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1164	โฉนด	2767	29022	ม.5 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00														180,000	180,000	50	0	0.01	
1165	โฉนด	2759	29036	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	750.00	34,500.00															34,500	34,500	50	0	0.01
1166	โฉนด	2760	29037	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	2	81	681.00	490.00	333,690.00															333,690	333,690	50	0	0.01
1167	โฉนด	2576	29125	ม.5 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	12	0	67.5	4,867.50	150.00	730,125.00															730,125	730,125	50	0	0.01
1168	โฉนด	2769	29196	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	150.00	4,350.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	100.00	6,550.00	681,200.00	36	422,344	258,856	263,206	263,206	50	0	0.02			
1169	โฉนด	2784	29313	ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	1	65	165.00	150.00	24,750.00															24,750	24,750	50	0	0.01
1170	โฉนด	2768	29492	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	2	35	2,235.00	150.00	335,250.00															335,250	335,250	50	0	0.01
1171	โฉนด	2773	29508	ม.3 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	62	1,862.00	150.00	279,300.00															279,300	279,300	50	0	0.01
1172	โฉนด	2774	29509	ม.3 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	61.9	1,861.90	150.00	279,285.00															279,285	279,285	50	0	0.01
1173	โฉนด	2776	29511	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	61.9	1,861.90	150.00	279,285.00															279,285	279,285	50	0	0.01
1174	โฉนด	2777	29512	ม.3 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	2	61.8	1,861.80	150.00	279,270.00															279,270	279,270	50	0	0.01
1175	โฉนด	2786	29596	ม.2 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	1	35.8	135.80	380.00	51,604.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,550.00	393,000.00	36	243,660	149,340	200,944	200,944	50	0	0.02			
1176	โฉนด	2878	29597	ม.2 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	35.9	35.90	150.00	5,385.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	6,550.00	314,400.00	21	100,608	213,792	219,177	219,177	50	0	0.02			
1177	โฉนด	2788	29598	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	82.2	82.20	150.00	12,330.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,550.00	838,400.00	16	184,448	653,952	666,282	666,282	50	0	0.02			
1178	โฉนด	2815	29701	ม.4 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	1	0	71	471.00	290.00	136,590.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	6,550.00	884,250.00	21	282,960	601,290	737,880	737,880	50	0	0.02			
1179	โฉนด	2800	29710	ม.2 ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	380.00	9,500.00															9,500	9,500	0	9,500	0.3
1180	โฉนด	2801	29711	ม.2 ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	380.00	9,500.00															9,500	9,500	0	9,500	0.3
1181	โฉนด	2802	29712	ม.2 ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	380.00	9,500.00															9,500	9,500	0	9,500	0.3
1182	โฉนด	2803	29713	ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	380.00	9,500.00															9,500	9,500	0	9,500	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1183	โฉนด	2804	29714	ม.2 ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	380.00	9,500.00												9,500	9,500	0	9,500	0.3	
1184	โฉนด	2805	29715	ม.2 ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	380.00	9,500.00												9,500	9,500	0	9,500	0.3	
1185	โฉนด	2790	29793	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	3	87.1	1,187.10	150.00	178,065.00												178,065	178,065	50	0	0.01	
1186	โฉนด	2791	29794	ม.4 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	3	87.1	1,187.10	150.00	178,065.00												178,065	178,065	50	0	0.01	
1187	โฉนด	2053	29886	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	380.00	9,120.00												9,120	9,120	50	0	0.01	
1188	โฉนด	2792	29968	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	3	0	46.4	1,246.40	330.00	411,312.00												411,312	411,312	50	0	0.01	
1189	โฉนด	2771	30019	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	29.8	29.80	380.00	11,324.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,550.00	362,400.00	16	79,728	282,672	282,672	282,672	282,672	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											11,324	0	11,324	0.02		
												1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,550.00	362,400.00	16	79,728	282,672	282,672	282,672	282,672	0	282,672	0.02
					อื่นๆ	0	0	23.3	23.30	380.00	8,854.00	2	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	50.00	7,550.00	362,400.00	16	79,728	282,672	282,672	282,672	282,672	0	282,672	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											8,854	0	8,854	0.3		
												1	บ้านพักอาศัย	ตึกสองชั้น	อยู่อาศัย	108.00	42.86	6,550.00	707,400.00	21	226,368	481,032	628,532	544,251	50	0	0.02	
1190	โฉนด	2749	30069	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	1	79.1	979.10	150.00	146,865.00												146,865	146,865	50	0	0.01	
												2	บ้านพักอาศัย	ตึกสองชั้น	อยู่อาศัย	144.00	57.14	6,550.00	943,200.00	21	301,824	641,376	788,876	725,658	50	0	0.02	
												1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	21	226,368	481,032	548,532	548,532	0	548,532	0.3	
1191	โฉนด	3001	30130	ม.3 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	0	88	1,688.00	310.00	523,280.00											523,280	523,280	50	0	0.01		
1192	โฉนด	2825	30177	ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	560.00	31,920.00											31,920	31,920	0	31,920	0.02		
1193	โฉนด	2817	30305	ม.2 ต.น้ำพุ	ว่างเปล่า	0	0	63.1	63.10	380.00	23,978.00											23,978	23,978	0	23,978	0.3		
1194	โฉนด	2826	30318	ม.5 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	0	79	79.00	150.00	11,850.00											11,850	11,850	50	0	0.01		
1195	โฉนด	2840	30428	ม.2 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	0	2	24.5	224.50	150.00	33,675.00											33,675	33,675	50	0	0.01		
1196	โฉนด	2844	30597	ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	2	1	11	911.00	880.00	801,680.00											801,680	801,680	50	0	0.01		
1197	โฉนด	1739	30709	ม.2 ต.น้ำพุ	อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	2,500.00	147,500.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	42.86	6,550.00	707,400.00	21	226,368	481,032	628,532	544,251	50	0	0.02	
												2	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	57.14	6,550.00	943,200.00	21	301,824	641,376	788,876	725,658	50	0	0.02	
												1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	21	226,368	481,032	548,532	548,532	0	548,532	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1198	โฉนด	2839	30712	ม.1 ต.น้ำพุ	อื่นๆ	0	0	50	50.00	380.00	19,000.00										19,000	19,000	0	19,000	0.3		
1199	โฉนด	8104	31081	ม.2 ต.น้ำพุ	อื่นๆ	0	0	12	12.00	2,000.00	24,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อื่นๆ	48.00	100.00	7,550.00	362,400.00	16	79,728	282,672	306,672	306,672	0	306,672	0.3
					อื่นๆ	0	1	34	134.00	2,000.00	268,000.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,550.00	362,400.00	16	79,728	282,672	550,672	550,672	0	550,672	0.02
1200	โฉนด	2841	31103	ม.5 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	12	2	95	5,095.00	150.00	764,250.00										764,250	764,250	50	0	0.01		