

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลน้ำพุ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1801	สปก.	4319		ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	3	8	1,908.00	380.00	725,040.00														725,040	725,040	0	725,040	0.01	
1802	สปก.	4455		ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	6	3	97	2,797.00	380.00	1,062,860.00															1,062,860	1,062,860	0	1,062,860	0.01
1803	สปก.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	15	3	71	6,371.00	380.00	2,420,980.00															2,420,980	2,420,980	0	2,420,980	0.01
1804	สปก.	4313		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	2	21	3,821.00	380.00	1,451,980.00															1,451,980	1,451,980	0	1,451,980	0.01
1805	สปก.	4091		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	10	3	72	4,372.00	380.00	1,661,360.00															1,661,360	1,661,360	0	1,661,360	0.01
1806	สปก.	4178		ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	7	2	97	3,097.00	380.00	1,176,860.00															1,176,860	1,176,860	0	1,176,860	0.01
1807	สปก.	4444		ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	4	1	78	1,778.00	380.00	675,640.00															675,640	675,640	0	675,640	0.01
1808	สปก.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	1	58	3,758.00	380.00	1,428,040.00															1,428,040	1,428,040	0	1,428,040	0.01
1809	สปก.	4444		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	45	3	81	18,381.00	380.00	6,984,780.00															6,984,780	6,984,780	0	6,984,780	0.01
1810	สปก.	4313		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	1	22	2,122.00	380.00	806,360.00															806,360	806,360	0	806,360	0.01
1811	สปก.	4318		ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	8	3	94	3,594.00	380.00	1,365,720.00															1,365,720	1,365,720	0	1,365,720	0.01
1812	สปก.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	9	2	73	3,873.00	150.00	580,950.00															580,950	580,950	0	580,950	0.01
1813	สปก.			ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	11	3	44	4,744.00	380.00	1,802,720.00															1,802,720	1,802,720	0	1,802,720	0.01
1814	สปก.			ม.1 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	1	2	29	629.00	380.00	239,020.00															239,020	239,020	0	239,020	0.01
1815	สปก.	4455		ม.6 ต.น้ำพุ	เกษตรกรรม	5	0	22	2,022.00	380.00	768,360.00															768,360	768,360	0	768,360	0.01
						อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	380.00	8,360.00	1	บ้านเดี่ยว	ดีก	อยู่อาศัย	72.00	81.81	6,550.00	471,600.00	26	198,072	273,528	273,528	273,528	10	0	0.02		
													2	โรงจอดรถ	ดีก	อยู่อาศัย	16.00	18.19	2,500.00	40,000.00	26	16,800	23,200	23,200	23,200	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										8,360	0	8,360	0.02					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1816	สปก.	4319		ม.1 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	2	63	2,263.00	380.00	859,940.00												859,940	859,940	0	859,940	0.01		
1817	สปก.	4445		ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	0	2	50	250.00	380.00	95,000.00												95,000	95,000	0	95,000	0.01		
1818	สปก.	4424		ม.1 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	380.00	874,000.00													874,000	874,000	0	874,000	0.01	
						อยู่อาศัย	0	0	84	84.00	380.00	31,920.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	60.00	54.54	6,550.00	393,000.00	51	334,050	58,950	58,950	58,950	10	0	0.02	
													2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	50.00	45.46	6,550.00	327,500.00	51	278,375	49,125	49,125	49,125	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								31,920	0	31,920	0.02		
1819	สปก.	4445		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	9	2	73	3,873.00	380.00	1,471,740.00												1,471,740	1,471,740	0	1,471,740	0.01		
1820	สปก.	4436		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	14	0	40	5,640.00	380.00	2,143,200.00												2,143,200	2,143,200	0	2,143,200	0.01		
1821	สปก.	4424		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	14	1	68	5,768.00	380.00	2,191,840.00												2,191,840	2,191,840	0	2,191,840	0.01		
1822	สปก.	4455		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	380.00	1,824,000.00													1,824,000	1,824,000	0	1,824,000	0.01	
						อยู่อาศัย	0	0	37	37.00	380.00	14,060.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	6,550.00	262,000.00	6	15,720	246,280	246,280	246,280	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																									14,060	0	14,060	0.02	
1823	สปก.	4451		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	10	0	34	4,034.00	380.00	1,532,920.00												1,532,920	1,532,920	0	1,532,920	0.01		
1824	สปก.	4445		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	10	2	51	4,251.00	380.00	1,615,380.00												1,615,380	1,615,380	0	1,615,380	0.01		
1825	สปก.	4317		ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	2	48	2,248.00	380.00	854,240.00												854,240	854,240	0	854,240	0.01		
1826	สปก.			ม.1 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	380.00	98,800.00												98,800	98,800	0	98,800	0.01		
1827	สปก.	4445			เกษตรกรรม	3	3	28	1,528.00	380.00	580,640.00												580,640	580,640	0	580,640	0.01		
1828	สปก.	4444		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	5	1	27	2,127.00	380.00	808,260.00												808,260	808,260	0	808,260	0.01		
1829	สปก.	4438		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	380.00	23,180.00												23,180	23,180	0	23,180	0.01		
1830	สปก.			ม.1 ต.น้ำพูน	อยู่อาศัย	0	2	35	235.00	380.00	89,300.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	88.88	6,550.00	471,600.00	24	179,208	292,392	292,392	292,392	292,392	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																													
1831	สปก.	4444		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	24	1	85	9,785.00	380.00	3,718,300.00												3,718,300	3,718,300	0	3,718,300	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1832	สปก.	4445		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	3	3	26	1,526.00	380.00	579,880.00									579,880	579,880	0	579,880	0.01			
1833	สปก.			ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	4	0	52	1,652.00	380.00	627,760.00									627,760	627,760	0	627,760	0.01			
1834	สปก.	4438		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	11	2	49	4,649.00	380.00	1,766,620.00									1,766,620	1,766,620	0	1,766,620	0.01			
1835	สปก.	4439		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	1	3	29	729.00	380.00	277,020.00									277,020	277,020	0	277,020	0.01			
1836	สปก.	4320		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	21	1	60	8,560.00	380.00	3,252,800.00									3,252,800	3,252,800	0	3,252,800	0.01			
1837	สปก.			ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	10	1	72	4,172.00	380.00	1,585,360.00									1,585,360	1,585,360	0	1,585,360	0.01			
1838	สปก.	4420		ม.1 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	6	1	61	2,561.00	380.00	973,180.00									973,180	973,180	0	973,180	0.01			
1839	สปก.	4315		ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	7	0	64	2,864.00	380.00	1,088,320.00									1,088,320	1,088,320	0	1,088,320	0.01			
1840	สปก.	4438		ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	8	0	95	3,295.00	380.00	1,252,100.00									1,252,100	1,252,100	0	1,252,100	0.01			
1841	สปก.	4448		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	48	1	56	19,356.00	380.00	7,355,280.00									7,355,280	7,355,280	0	7,355,280	0.01			
1842	สปก.	4444		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	380.00	152,000.00									152,000	152,000	0	152,000	0.01			
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	380.00	7,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	20.00	40.00	6,550.00	131,000.00	31	68,120	62,880	62,880	62,880	10	0	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	30.00	60.00	6,550.00	196,500.00	31	102,180	94,320	94,320	94,320	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												7,600	0	7,600	0.02
1843	สปก.	4445		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	17	2	11	7,011.00	380.00	2,664,180.00									2,664,180	2,664,180	0	2,664,180	0.01			
1844	สปก.	4456		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	11	2	60	4,660.00	380.00	1,770,800.00									1,770,800	1,770,800	0	1,770,800	0.01			
1845	สปก.	4438		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	7	1	50	2,950.00	380.00	1,121,000.00									1,121,000	1,121,000	0	1,121,000	0.01			
1846	สปก.	4179		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	4	1	43	1,743.00	380.00	662,340.00									662,340	662,340	0	662,340	0.01			
1847	สปก.	4319		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	8	1	51	3,351.00	380.00	1,273,380.00									1,273,380	1,273,380	0	1,273,380	0.01			
1848	สปก.	4178		ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	10	2	81	4,281.00	380.00	1,626,780.00									1,626,780	1,626,780	0	1,626,780	0.01			
1849	สปก.	4145		ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	35	1	51	14,151.00	380.00	5,377,380.00									5,377,380	5,377,380	0	5,377,380	0.01			
1850	สปก.	4320		ม.6 ต.น้ำพูน	เกษตรกรรม	2	3	2	1,102.00	380.00	418,760.00									418,760	418,760	0	418,760	0.01			